

ТОМ-I-

РЕШЕНИЕ № 19

гр.Перник, оз февруари, 2009 год.

В ИМЕТО НА НАРОДА

Административен съд - Перник, в публично заседание на трети февруари две хиляди и девета година в състав:

СЪДИЯ: С.С.

при секретаря Е.В. и в присъствието на прокурора, като разгледа докладваното от съдията адм.д. № 545 по описа за 2008 година на Административен Съд - Перник и за да се произнесе, взе предвид следно:

И.Г.А. *** е останал недоволен от одобрения подробен устройствен план на с. Люлин, общ. Перник, одобрен с решение № 91/22.1V.2008 г. на ОбСъвет Перник. В законния срок, от датата на обнародване на посоченото решение е подал възражение, което съдът приема като жалба срещу акта на Общински съвет, в частта, с която е засегнат негов имот, находящ се в с. Люлин, Общ. Перник. Жалбоподателят, чрез пълномощник изтъква довод, че са засегнати правата му на собственост, като съгласно предвижданията на плана, същия не може в пълен обем да упражни правата си. Иска отмяна на плана в обжалваната част.

Ответникът по жалбата - Общински съвет Перник, не взема становище.

Съдът, като се запозна с доводите на страните и обсъди доказателствата по делото, приема следното:

Жалбата е процесуално допустима и основателна.

При извършената проверка на обжалвания административен акт, съдът констатира допуснати нарушения при издаването му, които налагат отмяната на решение № 91, взето по протокол № 7 от 22.1V.2008 г., в частта с която се засягат правата и законните интереси на жалбоподателя, а именно по отношение поземлени имоти: ХП-255, КВ. 43, по точно границата между УПИ IX и XII, както и между XII и XV.

От приложената административна преписка се установява, че решение № 91 на Общински съвет Перник, взето по протокол № 7 е от 22.1V.2008 г. В неофициален раздел на Държавен вестник, бр. 57/24.V1.2008 г. е обнародвано решение № 91 от 24 април 2008 г. Не е изключено да е печатна грешка, но при липсата на такива данни съдът констатира, че се опорочава цялата процедура по обнародване на решението на Общински съвет, изискуема по реда на чл. 129, ал. 1 от ЗУТ.

Незаконосъобразно са посочени като правно основание за вземане на решението от Общински съвет Перник разпоредбите на чл. 134, ал.1, т. 1 и ал. 2, т. 2 от ЗУТ. Същите са от Раздел IV на ЗУТ - "Условия и ред за изменение на

устройствени планове", а в самата законова разпоредба на алинея първа на чл. 134 от ЗУТ се регламентира процедура по ИЗМЕНЕНИЕ НА ВЛЕЗЛИ В СИЛА ОБЩИ УСТРОЙСТВЕНИ ПЛАНОВЕ. Законодателят е обяснил в разпоредбите на чл. 107 и чл. 108 от ЗУТ какво е общ устройствен и какво е подробен устройствен план. Решението на Общинския съвет е за одобряване на подробен устройствен план на цялото селищно образувание - с. Люлин. Следователно е допуснато нарушение на закона, като Общинския съвет е приел решение при несъответствие на законовия текст.

Изложеното налага да се отмени по жалбата на И.Г.А. решението с което е одобрен ПУП на с. Люлин, община Перник, в частта засягаща негови права и интереси.

Предвид горното, съдът

Р Е Ш И

ОТМЕНЯ по възражение /жалба/ на И.Г.А. *** решение № 91/ 22.IV.2008 на ОбСъвет Перник, с което е одобрен подробен устройствен план на с. Люлин, община Перник, в частта по отношение поземлени имоти: УПИ ХП-255; УПИ XV-254 и УПИ IX- 256, кв. 43, по плана на село Люлин, общ. Перник.

Решението не подлежи на обжалване.

Съдия: