

ТОМ-III-

РЕШЕНИЕ № 95

гр. Перник, 31 март 2009 год.

В И М Е Т О Н А Н А Р О Д А

Административен съд - Перник, в публично заседание на дванадесети март две хиляди и девета година в състав:

СЪДИЯ: В.Г.

при секретар И.И.
докладваното
от съдията В.Г.
адм. дело № 51/2009 г.

изслуша

Производството е по реда на чл. 145 и следващите от Административно-процесуалния кодекс (АПК).

Образувано е по жалба на В.Д.П. *** и В.Д.В. *** срещу мълчалив отказ на кмета на община Перник да се произнесе по молбата им с вх. № 08/ТР 11018 от 03.11.2008г. за нанасяне в кадастралния план на поземлен имот № 2041 в квартал 107 по плана на гр.Перник от 1978г., кв."Изток", местността "Богойна воденица".

Имотът е нива У-та категория с площ от 211 кв.м., при граници парцел XXV, терен за парк и ритуална зала в квартал 107 по плана на гр. Перник от 1978г. и е възстановен на наследниците на В.Б.Б. в стари реални граници с решение №1730 от 27.08.2007г. на ОСЗГ гр. Перник.

В жалбата се твърди, че кметът на община Перник не се е произнесъл в законоустановения срок по молба на жалбоподателите за нанасяне на имота в кадастралния план. Непроизнасянето в срок формира мълчалив отказ. Искане се отмяната на мълчаливия отказ на кмета на община Перник като незаконосъобразен, както и съдът да задължи административния орган да издаде заповед за попълване на кадастралния план с процесния имот.

Ответникът по жалбата - кметът на община Перник, чрез упълномощения си процесуален представител поддържа становище за неоснователност на жалбата с искане да бъде потвърден мълчаливия отказ на кмета на община Перник. След 02.12.2008г. кметът на община Перник няма материална компетентност да попълва имоти в отменения кадастрален план на града, тъй като е влязла в сила новата кадастрална карта и измененията в нея се одобряват със заповед на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър или от овластен от него началник на служба по геодезия, картография и кадастър.

Съдът, след преценка на събраните по делото доказателства, становищата на страните и проверка на оспорвания административен акт по реда на чл. 168, ал. 1 от АПК, намира за установено следното:

Жалбата е процесуално допустима, подадена в срок и от надлежни страни. Разгледана по същество е основателна, по следните съображения: Производството пред административния орган е започнало по молба на В.Д.П. *** и В.Д.В. *** с вх.№ 08/ТР 11018 от 03.11.2008г. Молбата е за нанасяне в кадастралния план на гр. Перник на поземлен имот № 2041 в квартал 107 по плана на гр.Перник от 1978г., кв."Изток", местността "Богойна воденица".

Имотът представлява нива У-та категория с площ от 211 кв.м., при граници парцел XXV, терен за парк и ритуална зала в квартал 107 по плана на гр. Перник от 1978г. и е възстановен на наследниците на В.Б.Б. в стари реални граници с решение №1730 от 27.08.2007г. на ОСЗГ гр. Перник.

Към молбата до административния орган са представени решение №1730 от 27.08.2007г. на ОСЗГ гр. Перник и удостоверение за наследници, от което е видно, че жалбоподателите са наследници на В.Б.Б..

Кметът на община Перник не се е произнесъл по молбата в 14-дневния срок по чл. 57, ал.1 от АПК. Непроизнасянето в срока е мълчалив отказ да се издаде акта по чл. 58, ал. 1 от АПК.

Спорна в случая е компетентността на административния орган, предвид обстоятелството, че от 02.12.2008г. е влязла в сила новата кадастрална карта на гр. Перник, одобрена със заповед № Р Д-18-91 от 13.10.2008г. на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, съобщена на заинтересованите лица с обявление в бр. 94 от 31.10.2008г. на „Държавен вестник". На основание чл. 49, ал. 5 от ЗКИР, заповедта за одобряване на кадастралната карта и регистър влиза в сила след изтичане на едномесечния срок за оспорване от датата на обявяване в "Държавен вестник" за имотите, за които няма подадени жалби.

Съгласно § 4, ал. 1, т. 2 от ПЗР на ЗКИР, до одобряването на кадастрална карта и кадастрални регистри, кадастралните планове и регистрите (разписните списъци) към тях, одобрени по реда на отменените Закон за единния кадастър на Народна република България и Закон за териториално и селищно устройство, се поддържат от общинската администрация, като в тях се отразяват всички настъпили изменения в недвижимите имоти. Измененията се одобряват със заповед на кмета на общината.

След одобряване на кадастралната карта и кадастралните регистри дейностите на общинската администрация по поддържане на кадастралните планове за съответното землище се прекратяват. Компетентността за изменение на одобрената кадастрална карта при условията на чл. 53 от ЗКИР е на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър или овластен от него началник на служба по геодезия, картография и кадастър, съгласно чл. 54, ал. 1 от ЗКИР.

В случая новата кадастрална карта е влязла в сила на 02.12.2008г. и от този момент на нататък компетентността е на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър.

Молбата на жалбоподателите до кмета на община Перник е подадена на 03.11.2008г., когато е в сила стария кадастрален план и компетентността за изменението му е на кмета на община Перник. Кметът на община Перник е

компетентния орган и към 17.11.2008г., към която дата е следвало да се произнесе административния орган и е формиран мълчаливия отказ. Законосъобразността на административния акт, включително и компетентността на органа се преценява към момента на издаването му, съгласно чл. 142, ал. 1 от АПК. Към тази датата компетентен орган е кмета на община Перник и неговият мълчалив отказ е незаконосъобразен и следва да бъде отменен.

Кметът на община Перник е следвало да се произнесе по молбата за нанасяне на имота в кадастралния план на гр. Перник, тъй като са доказани всички изисквания за това.

Към настоящия момент компетентен да се произнесе по молбата на жалбоподателите за изменение на одобрената кадастрална карта и регистър с нанасяне на процесния имот е изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър. Делото като преписка следва да бъде изпратено на компетентния административен орган за решаване на въпроса по същество.

С оглед изхода на делото, направеното искане за присъждане на разноски и разпоредбата на чл. 143, ал. 1 от АПК, на жалбоподателите следва да бъдат заплатени направените по делото разноски в размер на 220 лева, от които 20 лева държавна такса, и 200 лева адвокатско възнаграждение.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 172, ал. 2, предл. второ и чл. 173, ал. 2 и чл. 143, ал. 1 от АПК, Административен съд - Перник

РЕШИ:

ОТМЕНЯ мълчаливия отказ на кмета на община Перник да издаде заповед за нанасяне в кадастралния план на гр. Перник на поземлен имот №2041 в квартал 107 по плана на гр. Перник от 1978г., кв. "Изток", местността "Богойна воденица", представляващ нива У-та категория, възстановен на наследниците на В.Б.Б. в стари реални граници с решение №1730 от 27.08.2007г. на ОСЗГ гр. Перник.

ИЗПРАЩА преписката на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, гр. София, кв. „Павлово“, ул. „Мусала“ № 1 за произнасяне по молбата вх. № 08/ТР 11018 от 03.11.2008г. на община Перник, подадена от В.Д.П. *** и В.Д.В. ***.

ОСЪЖДА община Перник да заплати на В.Д.П., ЕГН ***** *** и В.Д.В., ЕГН ***** *** сумата от 220 (двеста и двадесет) лева, представляваща разноски за съдебното производство.

Решението подлежи на обжалване с касационна жалба пред Върховния административен съд в 14 - дневен срок от деня на съобщението до страните, че е изготвено.

СЪДИЯ: