Р Е Ш Е Н И Е № 2 2 8

гр. Перник, 10 декември, 2008 г.

В ИМЕТО НА НАРОДА

Административен съд — Перник, в публично заседание на втори декември две хиляди и осма година, в състав:

СЪДИЯ: С.С.

при секретаря Т.М., като разгледа докладваното от съдията административно дело № 485/2008 г. по описа на Административен съд Перник, за да се произнесе взе предвид следното:

С.Б.Л. *** е останал недоволен от мълчалив отказ на Председателя на ОСЗГ Брезник, сега Общинска служба "Земеделие" за извършване на административна услуга - нанасяне в картата на възстановена собственост на с. Режанци, общ. Брезник в съществуващи стари (възстановими) реални граници на нива от о,5 дка и нива от о,6 дка в м. "Буцалица", землището на с. Режанци, както и да се издадат скици на описаните имоти. Жалбата се поддържа в с.з., с мотиви, че е налице незаконосъобразен отказ на административния орган, който подлежи на отмяна. Претендира разноски.

Ответникът по жалбата, чрез процесуален представител, оспорва същата и взема становище да бъде отхвърлена. Претендира разноски.

Съдът, като взе предвид доводите на страните във връзка с доказателствата по делото приема следното.

Съдът приема, че жалбата е процесуално допустима, подадена от участващо в производството пред административния орган лице в срок /липсват данни, кога е постъпила при препращащия орган, но това не следва да се приема като основание за прекратяване на съдебната процедура/. По същество жалбата е основателна.

За съда се налагат следните безспорни обстоятелства.

Съгласно влязло в сила решение на районен съд Брезник, постановено по гр. дело 15/98 г. на основание чл. 14, ал. 4 от ЗСПЗЗ по отношение на жалбоподателя и други наследници на Евтим и Боян Иванови Лазарови е признато, че са собственици на нива от о,5 дка в м. "Буцалица", при стари граници: н-ци на Андрей Л., Божидар Л., Никола Добранов и път -V категория и нива от о,6 дка в м. "Буцалица", при стари граници: н-ци на Андрей Л., Божидар Л., Никола Добранов и път. Двата имота са в землището на с. Режанци. На основание влязъл в законна сила съдебен акт, ОСЗГ Брезник с решение № 1/1 от 25.1.2001 г. признава правото на собственост върху нивата от 500 кв.м. По отношение на нивата от боо кв.метра, съдът приема, че административният орган е признал правото на собственост, което не се спори. Съдебното решение на РС Брезник е било по повод спор за материално право и в крайна сметка коригира актове на ПК, незасягащи правата на собственост на н-ци Евтим и Боянчо Лазарови. Правата на собственост е неспоримо и на това основание е отправено искане за нанасяне по картата за възстановена собственост на тези два имота.

Съгласно приложените неоспорвани писмени доказателства, административния орган в изпълнение на свои и на съдебни решения по

преписки №№ 6045 и 6056/94 г. се произнася с решение № 6О-1-Р/21.Ш.2ОО5 г., като възстановява право на собственост на н-ци на Евтим Иванов Л. и Боянчо Иванов Л. върху два имота, съответно №№ 029071 и 029048-Първият е с площ 0,528 дка, а втория - 0,511 дка. Имотите са с обща граница. И за двата имота ОСЗГ е издала скици по картата за възстановена собственост. Според решението на ОСЗГ и приложените скици имотите се намират в м. "Балабан", землището на с. Режанци. Именно това обстоятелство, принуждава жалбоподателят да иска издаването на скици и заснемане на имотите по картата за възстановена собственост, но в м. "Буцалица". По делото бе назначена и изслушана СТЕ, която отговори, че по картата за възстановена собственост не може да се установи коя местност къде е, тъй като няма картографско /цифров модел/ заснемане на местностите в землището на селото. Вещото лице уточнява, че има несъответствия с приложената скица към съдебното решение на РС Брезник, но това не е от значение, тъй като производството пред районния съд е било по повод спор за материално право между жалбоподателя и физически лица, а и приложената скица не е неразделна част от решението, за да бъде кредитирана като безспорно доказателство.

Съдът приема, че основателността на жалбата е следствие от невъзможността да се установят конкретно граници на местности в землището на селото. Тъй като не може да се коригира по този ред решение на особената юрисдикция - ОС "Земеделие" /б. ОСЗГ/, следва да се отмени конклудентното действие на органа и на същия да се разпореди да издаде нови скици на имотите на жалбоподателя и др. наследници, като в тези скици бъде посочена м. "Буцалица". Съдът е длъжен да постанови такъв акт, тъй като колкото и да са били законосъобразни действията на административния орган, непосочването на местността, както е по решенията, в която има възстановена собственост на н-ци на Боянчо и Евтим Лазарови води до нарушаване на правата им като собственици на конкретните имоти. Следва да бъдат присъдени и направените от жалбоподателя разноски.

Поизложените съображения съдът

Р Е Ш И

ОТМЕНЯ мълчалив отказ на Председателя на ОСЗГ Брезник за извършване на административна услуга - нанасяне в картата на възстановена собственост на с. Режанци, общ. Брезник в съществуващи стари (възстановими) реални граници на нива от о,5 дка и нива от о,6 дка в м. "Буцалица", землището на с. Режанци, общ. Брезник, по молба № 517/08 г. на С.Б.Л.

ЗАДЪЛЖАВА Председателя на Общинска служба "Земеделие" Брезник, след нанасяне на имотите в картата за възстановена собственост на м. "Буцалица" да издаде на С.Б.Л. скици на двата имота.

Осъжда Общинска служба "Земеделие" гр. Брезник да заплати на С.Б.Л. сумата 250 лева деловодни разноски.

Решението може да се обжалва с касационна жадба р 14 дневен срок от съобщението до страните пред ВАС.

Съдия: