

РЕШЕНИЕ № 37**гр. Перник, 4 март 2009 год.****В И М Е Т О НА НАРОДА**

Административен съд - Перник, в публично заседание на дванадесети февруари две хиляди и девета година в състав:

СЪДИЯ: ВЕСЕЛА ГРОЗДИНСКА

при секретар И.И.
от съдията В.Г.
адм. дело № 590/2008 г.

изслуша докладваното

Производството е по реда на чл. 145 и следващите от Административно-процесуалния кодекс (АПК) във връзка с чл. 45в, ал. 7 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ).

Образувано е по жалба на Държавна агенция по горите, гр. София срещу заповед № РД-19/22.07.2008г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Перник, с която е одобрено протоколно решение от 21.07.2008г. на комисия по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. С протоколното решение на основание чл. 19, ал.1 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.45в, ал. 5 и ал. 6 от ППЗСПЗЗ са определени имотите по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ за община Трън, по землища, както и имотите по отношение на които са допуснати непълноти и грешки при регистрирането им като земи по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ.

Жалбата е срещу частта от решението, която се отнася за имотите с номер на имота по картата на възстановената собственост (КВС) № 220023 с площ от 74.928дка, № 230014 с площ от 64.512 дка., № 240079 с площ от 47.391 дка, №240080 с площ от 60.477 дка, № 260021 с площ от 63.63 дка, № 270017 с площ от 15.438 дка, № 280029 с площ от 7.824 дка, № 290030 с площ от 17.9 дка, №320011 с площ от 15.725 дка. и № 340002 с площ от 15,777 дка, находящи се в землището на с. Вrabча, ЕКАТТЕ 12139, община Трън.

Жалбоподателят иска отмяна на заповедта и одобреното с нея протоколно решение в оспорената част, поради противоречие с материалноправни разпоредби. Основните доводи са, че посочените имоти са гори по смисъла на чл. 2, ал. 1 от Закона за горите (ЗГ), а не земеделски земи. Те са отразени неправилно в картата на възстановената собственост и протоколното решение като земеделски земи по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ.

Ответникът - директорът на Областна дирекция „Земеделие“, гр. Перник и заинтересованата страна - Министерство на земеделието и храните, чрез общ процесуален представител поддържат становище за неоснователност на жалбата с искане оспорването да бъде отхвърлено. Процесиите имоти са отразени в КВС като земеделски земи, останали след възстановяване правата на собствениците, стопанисвани и управлявани от община Трън. Спорът за собственост следва да се реши по общия исков ред, а не в производството по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ.

Заинтересованите страни - Агенция по геодезия, картография и кадастър и община Трън, редовно уведомени за съдебното производство не се представляват и не представят становище.

Съдът, след преценка на събраните по делото доказателства, становищата на страните и проверка на оспорвания административен акт по реда на чл. 168, ал. 1 от АПК, намира за установено следното:

Жалбата е допустима, подадена в срок и от надлежна страна. Разгледана по същество, жалбата е частично основателна, по следните съображения:

На основание чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 45в, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, директорът на Областна дирекция "Земеделие" - гр. Перник е назначил комисия в състав от служители на Общинската служба по земеделие, на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, на Общината и на Държавното горско стопанство гр. Трън със задача да определи имотите по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ. Комисията, след като е разгледала по реда на чл. 45в, ал. 2 и ал. 3 от ППЗСПЗЗ предоставените данни за имотите по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ е определила имотите по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ по земища, заедно с придобитите преди влизане в сила на ЗИД на ЗСПЗЗ (обн., ДВ, бр. 13 от 2007г.) за община Трън, включително земището на с. Врабча, съгласно приложение № 1 към раздел I от решението. Със същото протоколно решение комисията е определила имотите, по отношение на които са допуснати непълноти и грешки при регистрирането им като земи по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ, съгласно приложение № 1 към раздел II от решението. Решението е взето при съгласие на всички членове на комисията. Протоколното решение е одобрено със заповед №РД-19/22.07.2008г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ гр.Перник.

От приетата по делото и неоспорена от страните съдебна експертиза се установява, че всички имоти, предмет на правния спор са отразени в КВС като земи по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ, временно стопанисвани от общината. Същевременно всички процесии имоти или части от тях са отразени върху картите към лесоустройствения проект (ЛУП) от 2002г. на Държавно горско стопанство Трън, описани подробно и към настоящия момент са лесоустроени.

Заклучението на вещото лице е че имот с номер по КВС №220023, находящ се в земището на с.Врабча, община Трън има сечение върху площ от 1.367 дка, подотдел 265-п по ЛУП от 2002г. и подотдел 265-1, ДГФ по ЛУП от 1992г. на Държавно горско стопанство Трън. Тази част от имота (целият с площ от 74.928 дка) е гора по смисъла на ЗГ, а не земеделска земя и по силата на чл. 2, т.2 от ЗСПЗЗ е включена без основание в списъка по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ.

Имот с номер по КВС № 230014 има сечение върху площ от 0.748 дка, подотдел 265-н по ЛУП от 2002г. и подотдел 265- г, ДГФ по ЛУП от 1992г. на Държавно горско стопанство Трън. Тази част от имота (целият с площ от 64.512 дка.) е гора по смисъла на ЗГ, а не земеделска земя и по силата на чл. 2, т.2 от ЗСПЗЗ е включена без основание в списъка по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ.

Имот с номер по КВС № 240079 (целият с площ от 47.391 дка) има сечение върху площ от 0.134 дка и 39.649 дка, подотдели 265-в и 266 - г по ЛУП от 2002г. По ЛУП от 1992г. имотът е селскостопански фонд и е земя по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ.

Имот с номер по КВС № 240080, (целият с площ от 60.477 дка) има сечение върху площ от 16.728 дка, подотдел 266 - г по ЛУП от 2002г. По ЛУП от 1992г. имотът е селскостопански фонд и е земя по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ.

Имот с номер по КВС № 260021, (целият с площ от 63.63 дка) има сечение върху площ от 4.912 дка, подотдел 253 - м по ЛУП от 2002г. По ЛУП от 1992г. имотът е селскостопански фонд и е земя по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ. Имот с номер по КВС № 270017, (целият с площ от 15.438 дка) има сечение върху площ от 3.677 дка, подотдел 253 - т по ЛУП от 2002г. По ЛУП от 1992г. имотът е селскостопански фонд. Тази част от имота е новоустроена широколистна издънкова гора, която е била гора и преди национализацията на горите.

Имот с номер по КВС № 280029, (целият с площ от 7.824 дка) има сечение върху площ от 2.148 дка, подотдел 253-п по ЛУП от 2002г. и подотдел 253- и, ДГФ по ЛУП от 1992г. на Държавно горско стопанство Трън. Тази част от имота е гора по смисъла на ЗГ, а не земеделска земя и по силата на чл. 2, т.2 от ЗСПЗЗ е включена без основание в списъка по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ.

Имот с номер по КВС № 290030, (целият с площ от 17.9 дка) има сечение върху площ от 6.373 дка, подотдел 254-н по ЛУП от 2002г. и подотдел 254 - в, ДГФ по ЛУП от 1992г. на Държавно горско стопанство Трън. Тази част от имота е гора по смисъла на ЗГ, а не земеделска земя и по силата на чл. 2, т.2 от ЗСПЗЗ е включена без основание в списъка по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ.

Имот с номер по КВС № 320011, (целият с площ от 15.725 дка.) има сечение върху площ от 3. 079 дка, подотдел 250 - а по ЛУП от 2002г. По ЛУП от 1992г. имотът е селскостопански фонд. Тази част от имота е новоустроена широколистна издънкова гора, която е била гора и преди национализацията на горите.

Имот с номер по КВС № 340002, (целият с площ от 15,777 дка) има сечение върху площ от 2.329 дка, подотдел 260-и по ЛУП от 2002г. и подотдел 259- в, ДГФ по ЛУП от 1992г. на Държавно горско стопанство Трън. Тази част от имота е гора по смисъла на ЗГ, а не земеделска земя и по силата на чл. 2, т.2 от ЗСПЗЗ е включена без основание в списъка по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ.

От доказателствата по делото се установява, че за с. Врабча е извършено обединяване на цифровите модели за възстановяване на собствеността върху земеделските земи и горите и земите от горския фонд. КВС за с. Врабча е обнародвана в ДВ, бр. 73 от 05.09.2000г., влязла в сила към датата на постановяване на оспорваната заповед.

Съгласно чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ, общината стопанисва и управлява земеделската земя, останала след възстановяването на правата на собствениците. След влизане в сила на плана за земеразделяне и одобрената карта на съществуващи и възстановими стари реални граници земите стават общинска собственост. Разпоредбите на чл. 19, ал. 2 и ал. 3 от ЗСПЗЗ и чл. 45в от ППЗСПЗЗ регламентират условията и реда, по който се извършва определянето на имотите по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ. Имотите по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ се определят с протоколно решение на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. В същото протоколно решение комисията описва имотите, за които е констатирала, че неправилно са причислени към земите по чл. 19, ал. 1 ЗСПЗЗ и

излага мотивите за това. За имотите, определени от комисията като земи по чл.19, ал. 1 от ЗСПЗЗ се съставят актове за общинска собственост, в които като основание за съставянето им се вписва и протоколното решение на комисията.

В случая комисията въз основа на влязлата в сила КВС е съставила списък на земите, които са останали свободни след възстановяване на правата на собствениците, съгласно приложение № 1 към раздел I от решението за землището на с. Врабча, община Трън. Списъкът на имотите е съставен в съответствие с КВС и разпоредбата на чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ, в него законосъобразно са включени останалите свободни земеделски земи, отразени в КВС, след възстановяване правата на собствениците, включително всички процесии имоти.

Приложение №1 към раздел II от протоколното решение е със съдържанието по чл. 45в, ал. 6 от ППЗСПЗЗ. В него са описани имотите, които неправилно са причислени към имотите по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ. В тях са процесии имоти с номера по КВС № 240079, №240080, № 260021 и №290030, за частите от тях, за които жалбоподателят претендира, че са гори. Същите са признати от комисията като гори, неправилно определени като земи по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ. В тази част жалбата е неоснователна, тъй като протоколното решение потвърждава тезата на жалбоподателя.

В останалата част жалбата е основателна за имоти с номера по КВС №220023, № 270017, № 280029, №320011 и № 340002. Съгласно заключението на вещото лице това са имоти (частите от тях), които са гори по смисъла на ЗГ и следва да се включат в Приложение №1 към раздел II от протоколното решение по чл. 45в, ал. 6 от ППЗСПЗЗ като земи, неправилно определени по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ. За имот с номер по КВС № 230014 жалбата е неоснователна, тъй като площта на частта от него, която е гора по заключението на вещото лице е под 1дка, а изискването по чл. 2, ал. 2 от ЗГ е гората да е с минимална площ от 1 дка.

За частите от тези имоти и имот с номер по КВС №290030 (частта от него от 6.373 дка) няма основание за съставяне на акт за общинска собственост, независимо че са включени в протоколното решение като имоти от КВС. Частите от имотите са гори и предвид изричната разпоредба на чл. 19, ал. 12 от ЗСПЗЗ, след изтичане на 5 годишния срок по ал. 4 същите следва да бъдат управлявани и стопанисвани от държавата. Поземлените имоти по ал. 1, които са гори по смисъла на чл. 2, ал. 1 от Закона за горите и до национализацията с Конституцията на Народна Република България от 1947 г. са представлявали гори, както и залесените или самозалесили се земеделски земи, отразени в лесоустройствените проекти като горски фонд преди влизането в сила на закона, след изтичане на срока по чл. 19, ал. 4 от ППЗСПЗЗ се управляват и стопанисват от държавата. Съгласно заключението на вещото лице това са имоти, които са лесоустроени по ЛУП преди влизане в сила на закона или са били гори преди национализацията.

По изложените съображения съдът намира, че оспорваната заповед, с която е одобрено протоколното решение следва да бъде отменена като незаконосъобразна, издадена в нарушение на приложимите материалноправни разпоредби в частта за имоти с номера по КВС №220023, № 270017, № 280029,

№320011 и № 340002 и делото в тази част да бъде върнато като преписка на административния орган за включване на имотите в списъка на имотите по чл.45в, ал. 6 от ППЗСПЗЗ като неправилно определени по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ, тъй като са гори по смисъла на ЗГ, а не земеделски земи. В останалата част жалбата е неоснователна и следва да бъде отхвърлена.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 172, ал. 2, от АПК, Административен съд - Перник

РЕШИ:

ОТМЕНЯ заповед № РД-19/22.07.2008г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“- гр. Перник, с която е одобрено протоколно решение от 21.07.2008г. на комисия по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ, в частта за имотите с номер по КВС №220023, № 270017, № 280029, №320011 и № 340002, находящи се в землището на с. Вrabча, община Трън.

ВРЪЩА преписката в тази част за ново произнасяне при спазване указанията на съда.

ОТХВЪРЛЯ оспорването на заповед № Р Д-19/22.07.2008г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“- гр. Перник, с която е одобрено протоколно решение от 21.07.2008г. на комисия по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ в останалата част.

Решението подлежи на обжалване с касационна жалба пред Върховния административен съд в 14 - дневен срок от деня на съобщението до страните, че е изготвено.

СЪДИЯ: