

ТОМ-IV-

РЕШЕНИЕ № 125

гр.Перник, 24 април 2009г.

В ИМЕТО НА НАРОДА

Административен съд - Перник, в съдебно заседание на тринадесети април две хиляди и девета година, в състав:

СЪДИЯ: СД.

При участието на секретар: В.Х.

Като разгледа докладваното от съдията адм.д. № 624 по описа за 2008г., за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл. 145 и следващите от Административно-процесуалния кодекс (АПК) във връзка с чл. 45в, ал. 7 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ).

Образувано е по жалба на председателя Държавна агенция по горите, гр. София срещу заповед № РД-19/22.07.2008г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Перник, с която е одобрено протоколно решение от 21.07.2008г. на комисия по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. С протоколното решение на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 45в, ал. 5 и ал. 6 от ППЗСПЗЗ са определени имотите по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ за община Трън, по земища, както и имотите по отношение на които са допуснати непълноти и грешки при регистрирането им като земи по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ.

Жалбата е срещу частта от решението, която се отнася за имотите с номер на имота по картата на възстановената собственост (КВС) № 000389 с площ от 5.435 дка, № 320001 с площ от 229.873 дка., № 340001 с площ от 170.569 дка, № 370001, с площ от 75.556 дка, № 380001, с площ от 274.318 дка, № 380002 с площ от 131.79 дка, № 390001, с площ от 122.459 дка, № 390002, с площ от 18.724 дка, № 390003, с площ от 11.816 дка, № 410001, с площ от 404.391 дка и № 520001, с площ от 256.014 дка, находящи се в земището на с. Лялинци, ЕКАТТЕ 44 781, община Трън.

Жалбоподателят иска отмяна на заповедта и одобреното с нея протоколно решение в оспорената част, поради противоречие с материалноправни разпоредби. Основните доводи са, че посочените имоти са гори по смисъла на чл. 2, ал. 1 от Закона за горите (ЗГ), а не земеделски земи. Те са отразени неправилно в картата на възстановената собственост и протоколното решение като земеделски земи по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ.

Ответникът - директорът на Областна дирекция „Земеделие“, гр. Перник и заинтересованата страна - Министерство на земеделието и храните, чрез общ процесуален представител поддържат становище за неоснователност на жалбата с искане оспорването да бъде отхвърлено. Процесите имоти са отразени в КВС като земеделски земи, останали след възстановяване правата на собствениците, стопанисвани и управлявани от община Трън. Спорът за собственост следва да се реши по общия исков ред, а не в производството по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ.

Заинтересованите страни - Агенция по геодезия, картография и кадастър и община Трън, редовно уведомени за съдебното производство не се представляват и не представят становище.

Съдът, след преценка на събраните по делото доказателства, становищата на страните и проверка на оспорвания административен акт по реда на чл. 168, ал. 1 от АПК, намира за установено следното:

Жалбата е допустима, подадена в срок и от надлежна страна. Разгледана по същество, жалбата е частично неоснователна, по следните съображения:

На основание чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 45в, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, директорът на Областна дирекция "Земеделие" - гр. Перник е назначил комисия в състав от служители на Общинската служба по земеделие, на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, на Общината и на Държавното горско стопанство гр. Трън със задача да определи имотите по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ. Комисията, след като е разгледала по реда на чл. 45в, ал. 2 и ал. 3 от ППЗСПЗЗ предоставените данни за имотите по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ е определила имотите по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ по землища, заедно с придобитите преди влизане в сила на ЗИД на ЗСПЗЗ (обн., ДВ, бр. 13 от 2007г.) за община Трън, включително землището на с. Лялинци, съгласно приложение № 1 към раздел I от решението. Със същото протоколно решение комисията е определила имотите, по отношение на които са допуснати непълноти и грешки при регистрирането им като земи по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ, съгласно приложение № 1 към раздел II от решението. Решението е взето при съгласие на всички членове на комисията. Протоколното решение е одобрено със заповед №РД-19/22.07.2008г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ гр.Перник.

От приетата по делото и неоспорена от страните съдебна експертиза се установява, че всички имоти, предмет на правния спор са отразени в КВС като земи по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ, временно стопанисвани от общината. Същевременно всички процесии имоти или части от тях са отразени върху картите към лесоустройствения проект (ЛУП) от 2002г. на Държавно горско стопанство Трън, описани подробно и към настоящия момент са лесоустроени.

Заклучението на вещото лице е, че имот с номер по КВС №000389, находящ се в землището на с.Лялинци, община Трън има сечение върху площ от 5.435 дка, подотдел 329-и по ЛУП от 2002г. и част от подотдел 329-ж, ДГФ по ЛУП от 1992г. на Държавно горско стопанство Трън. Площта на имота е 5.435 дка и е 65 годишна букова гора, с издънков произход, гора по смисъла на ЗГ, а не земеделска земя.

Имот с номер по КВС № 320001 има сечение върху площ от 7.248 дка, подотдел 337-з по ЛУП от 2002г. и част от подотдел -337-ж, ДГФ по ЛУП от 1992г. на Държавно горско стопанство Трън. Тази част от имота (целият с площ от 229.873 дка.) е гора/ 70 годишна широколистна издънкова гора/ по смисъла на ЗГ, а не земеделска земя.

Имот с номер по КВС № 340004 (целият с площ от 170.569дка дка) има сечения с подотдели 339-а,339-д и 339-е върху площи съответно 1.949дка,7.928дка и 3.002 дка по ЛУП от 2002г. По ЛУП от 1992г. имотът е ДГФ, и е включвал части от следните подотдели 339-а/сега 339-е/;339-в/сега 339-д/ и 331-з/сега 339-а/,залесени с широколистни гори по смисъла на ЗГ.

Имот с номер по КВС № 370001, (целият с площ от 75.556 дка дка) има сечение върху площ от 15.162 дка, подотдел 329 - г по ЛУП от 2002г. По ЛУП от 1992г. имотът е включен в ДГФ, подотдел 329-д .Тази част на имота към момента представлява 70 годишна букова гора, с издънков произход, гора по смисъла на ЗГ ,а не земеделска земя.

Имот с номер по КВС № 380001, (целият с площ от 274.318 дка) има сечение с четири подотдела на ЛУП от 2002г.,а именно:

подотдел 340-с, с площ на сечение 4.448 дка,отразен като селскостопански

фонд/ССФ/ в ЛУП от 1992г. тази част от имота е земя по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ, предвид таксационните показатели на насаждението.;

подотдел 341-к с площ на сечението 87.646 дка, по ЛУП от 1992г. е ССФ, представлява иглолистна гора с естествен произход, частта от имота е земя по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ;

подотдел 341-п, с площ на сечението 15.067 дка, в ЛУП от 1992г. е отразен като подотдел 341-г, включен в ДГФ. Тази част на имота представлява широколистна гора с издънков произход, гора по смисъла на ЗГ;

подотдел 341-с, с площ на сечението 40.156 дка, отразена в ЛУП от 1992г. като ССФ, новоустроена гора. Тази част от имота към момента е насаждение - широколистна гора, с издънков произход и съобразно таксационната си характеристика е представлявало гора и преди национализацията на горите.

Имот с номер по КВС 380002 (целият с площ от 131.79 дка) има сечение с три подотдела на ЛУП от 2002г., а именно:

Подотдел 340-с с площ на сечението 17.477 дка, отразен в ЛУП от 1992г. като ССФ и съобразно показателите на насаждението/Тази част от имота е земя по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ;

Подотдел 341-ж, с площ на сечението 4.704 дка, отразен в ЛУП от 1992г. като ДГФ, включващ части от подотдели 341-б и 341-в, залесени с иглолистна култура и издънкова гора. Частта от имота е гора по смисъла на ЗГ.

Подотдел 341-к, с площ на сечението 73.730 дка, отразен в ЛУП от 1992г. като ССФ, съобразно показателите на насаждението. Тази част от имота според вещото лице основателно е включена в списъка по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ.;

Имот с номер по КВС 390001, (целият с площ от 122.459 дка) има сечение върху площ от 15.236 дка, подотдел 340-ч по ЛУП от 2002г. По ЛУП от 1992г. - имотът е селскостопански фонд.

Имот с номер по КВС 390002, (целият с площ от 18.724 дка) има сечение върху площ от 13.028 дка, подотдел 340-о по ЛУП от 2002г. По ЛУП от 1992г. имотът е селскостопански фонд.

Имот с номер по КВС 390003, (целият с площ от 11.816 дка) има сечение върху площ от 4.661 дка, подотдел 340-т по ЛУП от 2002г. По ЛУП от 1992г. имотът е селскостопански фонд.

Имот с номер по КВС 410001 (целият с площ от 404.391 дка.) има сечение с 5 подотдела по ЛУП от 2002г. а именно:

Подотдел 329-д, с площ на сечението 8.741 дка, отразен в ЛУП от 1992г. бивш подотдел 329-г, ДГФ. Тази част на имота представлява издънково насаждение, бук, с издънков произход, гора по смисъла на ЗГ;

Подотдел 329-е, ж, з, р, със съответните площи на сечение 4.930 дка, 6.640 дка, 3.670 дка и 3.282 дка, по ЛУП от 1992г.; частите от имотът са ССФ, но съобразно таксационните показатели ги определят като новоустроени гори, които са били гори и преди национализацията на горите.

Имот с номер по КВС 520001, (целият с площ от 256.014 дка) има сечение с три подотдела по ЛУП от 1992г., а именно:

Подотдел 312-м, н, о, със съответни площи на сечение от 3.401 дка, 10.320 дка и 5.187 дка. По ЛУП от 1992г. са съставлявали части от подотдели съответно - ж, ж, б, з, ДГФ.

От доказателствата по делото се установява, че за с. Лялинци е извършено обединяване на цифровите модели за възстановяване на собствеността върху земеделските земи и горите и земите от горския фонд. Вещото лице уточнява, че при извършеното съвместяване на двата цифрови модела по КВС и ЛУП на места съществува припокриване на площи, които се наричат "сечения",¹ което води до различен начин на отразяване на имотите в тези части - като земеделски земи в КВС и същевременно като

горски фонд в ЛУП.

КВС за с. Лялинци е обнародвана в ДВ, бр. 59 от 21.07.2000г., влязла в сила към датата на постановяване на оспорваната заповед.

Съгласно чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ, общината стопанисва и управлява земеделската земя, останала след възстановяването на правата на собствениците. След влизане в сила на плана за земеразделяне и одобрената карта на съществуващи и възстановими стари реални граници земите стават общинска собственост. Разпоредбите на чл. 19, ал. 2 и ал. 3 от ЗСПЗЗ и чл. 45в от ППЗСПЗЗ регламентират условията и реда, по който се извършва определянето на имотите по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ. Имотите по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ се определят с протоколно решение на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ. В същото протоколно решение комисията описва имотите, за които е констатирала, че неправилно са причислени към земите по чл. 19, ал. 1 ЗСПЗЗ и излага мотивите за това.

За имотите, определени от комисията като земи по чл.19, ал. 1 от ЗСПЗЗ се съставят актове за общинска собственост, в които като основание за съставянето им се вписва и протоколното решение на комисията.

В случая комисията въз основа на влязлата в сила КВС е съставила списък на земите, които са останали свободни след възстановяване на правата на собствениците, съгласно приложение № 1 към раздел I от решението за землището на с. Лялинци, община Трън. Списъкът на имотите е съставен в съответствие с КВС и разпоредбата на чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ, в него законосъобразно са включени останалите свободни земеделски земи, отразени в КВС, след възстановяване правата на собствениците, включително всички процесии имоти.

Приложение №1 към раздел II от протоколното решение е със съдържанието по чл. 45в, ал. 6 от ППЗСПЗЗ. В него са описани имотите, които неправилно са причислени към имотите по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ. В тях са процесиите имоти с номера по КВС № № 320001 , 340001, 370001, 380001, 380002 , 390001, 390002, 390003, 0410001 и 520001, за частите от тях, за които жалбоподателят претендира, че са гори. Същите са признати от комисията като гори, неправилно определени като земи по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ. В тази част жалбата е неоснователна, тъй като протоколното решение потвърждава тезата на жалбоподателя.

Жалбата е основателна в частта за имот с номер по КВС №000389. Съгласно заключението на вещото лице това е имот, който е гора по смисъла на ЗГ и следва да се включи в Приложение №1 към раздел II от протоколното решение по чл. 45в, ал. 6 от ППЗСПЗЗ като земя, неправилно определена по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ.

За този имот и частите от имоти с номера по КВС № № 320001 (7.248 дка),340001(1.949, 7.928 и 3.0002 дка], 370001 (15.162дка),част от имот 380001 с площ 15.067 дка ,част от имот 380002 с площ 4.704 дка ,част от имот410001, с площ 8.741 дка и част от имот 520001, с площ на сеченията 3.401,10.320 и 5.187 дка няма основание за съставяне на акт за общинска собственост, независимо че са включени в протоколното решение като имоти от КВС. Частите от имотите са гори и предвид изричната разпоредба на чл. 19, ал. 12 от ЗСПЗЗ, след изтичане на 5 годишния срок по ал. 4 същите следва да бъдат управлявани и стопанисвани от държавата. Поземлените имоти по ал. 1, които са гори по смисъла на чл. 2, ал. 1 от Закона за горите и до национализацията с Конституцията на Народна Република България от 1947 г. са представлявали гори, както и залесените или самозалесили се земеделски земи, отразени в лесоустройствените проекти като горски фонд преди влизането в сила на закона, след изтичане на срока по чл. 19, ал. 4 от ППЗСПЗЗ се управляват и стопанисват от държавата. Съгласно заключението на вещото лице това са имоти, които са лесоустроени по ЛУП преди влизане в сила на закона или са били гори преди национализацията.

По изложените съображения съдът намира, че оспорваната заповед, с която е одобрено протоколното решение следва да бъде отменена като незаконосъобразна, издадена в нарушение на приложимите материалноправни разпоредби в частта за имот с номер по КВС № 000389 и делото в тази част да бъде върнато като преписка на административния орган за включване на имотът в списъка на имотите по чл.45в, ал. 6 от ППЗСПЗЗ като неправилно определен по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ, тъй като представлява гори по смисъла на ЗГ, а не земеделски земи. В останалата част жалбата е неоснователна и следва да бъде отхвърлена.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 172, ал. 2, от АПК, Административен съд - Перник

РЕШИ:

ОТМЕНЯ заповед № РД-19/22.07.2008г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“- гр. Перник, с която е одобрено протоколно решение от 21.07.2008г. на комисия по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ, в частта за имот с номер по КВС №000389, находящ се в землището на с. Лялинци, община Трън.

ВРЪЩА преписката в тази част за ново произнасяне при спазване указанията на съда.

ОТХВЪРЛЯ оспорването на заповед № Р Д-19/22.07.2008г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“- гр. Перник, с която е одобрено протоколно решение от 21.07.2008г. на комисия по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ в останалата част.

Решението подлежи на касационно обжалване пред Върховния административен съд на Република България в 14-дневен срок от съобщението до страните за изготвянето му, чрез изпращане на препис от същото.

Съдия: