

РЕШЕНИЕ №267

гр.Перник, 29.09. 2012 г.

В И М Е Т О Н А Н А Р О Д А

Административен съд – Перник, касационен състав, в публично заседание на деветнадесети септември две хиляди и дванадесета година, в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Стефан Станчев

ЧЛЕНОВЕ: Весела Гроздинска

Емилия Иванова

при секретаря А.М.*** и в присъствието на представител на Окръжна прокуратура – Перник – **прокурор Антова**, като разгледа докладваното от **съдия Иванова к.гр.а.х.д.№254/2012 г.** по описа на съда, за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл. 208 - 228 от Административно-процесуалния кодекс.

Образувано е по постъпила касационна жалба от **Общинска служба по земеделие - Трън**, чрез пълномощника - юрисконсулт Людмила Любомирова, срещу решение №16/09.07.2012 г. на Районен съд - гр.Трън, постановено по гр. дело №90/2012 г. С атакуваното решение се отменя отказа на Началника на ОСЗ - Трън, обективиран в писмо № 54/26.03.2012 г. за издаване скица на поземлен имот №050035, находящ се в землището на с.Слишовци, общ.Трън и изпраща преписката на ОСЗ-Трън за извършване на административна услуга по искане на С.В.***, вх. № 54/16.03.2012 г. Твърди се, че решението е постановено в нарушение на материалния закон, при съществено нарушение на съдопроизводствените правила и необоснованост, поради което се иска неговата отмяна.

Поддържа също, че обжалваното писмо не притежава белезите на индивидуален административен акт, с който да се създават права или задължения или непосредствено да се засягат такива на жалбоподателя, а има само уведомителен характер. Освен това жалбоподателят С.В.В. *** не е заинтересовано лице по смисъла на чл. 3, ал. 1 от Наредба № 49/2004 г. за поддържане на картата на възстановената собственост, тъй като не се легитимира като собственик на недвижимия имот, за който иска издаване на скица.

В открито съдебно заседание пълномощникът заявява искане за обезсилване на решението постановено от въззивния съд, като се позовава на определение № 50 от 10.07.2012 г., постановено по адм.д.№36/2012 г., на смесен петчленен състав на ВАС и ВКС, с което е определен като компетентен да разглежда този вид дела като първа инстанция съответния административен съд.

Ответникът по касационната жалба С.В.В.***, чрез пълномощника си в писмена защита заявява искане решението да бъде оставено в сила като правилно и законосъобразно.

Окръжна прокуратура – Перник, заявява становище, че съдебното решение следва да бъде обезсилено, тъй като е налице произнасяне относно компетентността на съответния съд с определение №50/10.07.2012 г., постановено по адм.д.№36/2012 г., на смесен петчленен състав на ВАС и ВКС.

Административен съд - Перник, при извършената служебна проверка за допустимост на касационната жалба, намери че е подадена в законоустановения в чл. 211, ал. 1 от АПК срок, от страна за която постановеният съдебен акт е неблагоприятен, чрез надлежно упълномощен процесуален представител, поради което е процесуално допустима.

Разгледана по същество касационната жалба се явява и основателна.

Оспореното решение на Районен съд гр.Трън е неправилно. Постановено е в нарушение на материалния закон и процесуалните правила. Правилно Началникът на ОСЗ – гр. Трън, е отказал да извърши поисканата административна услуга – да издаде скица на

поземлен имот – земеделска земя, ползван от жалбоподателя в качеството му на наемател. Районният съдия е приел, че оспорващият има качеството на заинтересовано лице по смисъла на чл. 3, ал. 1 от Наредба № 49/2004 г. /за поддържане КВС/, предвид наличието на ограничено вещно право на ползване върху процесния поземлен имот, съгласно сключения наемен договор. При тези изводи е прието, че административния орган няма право на преценка дали да издаде или не скица за конкретния земеделски имот. Бил е длъжен да стори това тъй като производството пред него е инициирано от заинтересовано лице.

Настоящата инстанция не споделя изложените от въззивния съд мотиви. Не може да се приеме, че жалбоподателят има качеството на заинтересовано лице. От съдържанието и целта на Наредба № 49/2004 г. се установява, че употребеният израз "заинтересовани лица" в нея се отнася до физически лица и организации, които имат ограничени вещни права върху имотите, които са част от картата на възстановената собственост, в двете ѝ части и плана за земеразделяне. В конкретния случай това не е така. За имот № 050035, находящ се в землището на с. Слишовци, общ. Трън, който е предмет на настоящия правен спор жалбоподателят твърди, че го ползва по силата на договор за наем. Това обстоятелство е отчетено от районния съд, като в мотивите си той се позовава на договор за наем от 01.02.2012 г., но изводите които е направил въз основа на събраните доказателства са неправилни. Договорът за наем има облигационен характер и е свързан с действия на просто управление на предоставената под наем вещ. То не е приравнено на вещно право на ползване по смисъла ЗС. Жалбоподателят като наемател, не притежава качеството заинтересовано лице по смисъла на наредба № 49/2004 г., не е в кръга лица които могат да поискат издаване на скица и съответно не разполага с право на жалба срещу инкорпорирания отказ в писмо изх. № 54/26.03.2012 г. на Началник ОСЗ гр. Трън.

Ето защо настоящият състав намира, че въззивният съд се е произнесъл по недопустима жалба, тъй като за С.В.*** не е налице правен интерес от обжалването и постановеното съдебно решение следва да бъде обезсилено, а производството по делото прекратено.

Водим от гореизложеното и на основание чл. 222, ал. 3 от АПК, **Административен съд гр. Перник**

Р Е Ш И:

ОБЕЗСИЛВА решение № 16/09.07.2012 г., постановено по гр. д. № 90 по описа за 2012 г. на Районен съд гр. Трън, като вместо него **ПОСТАНОВЯВА:**

ОСТАВЯ БЕЗ РАЗГЛЕЖДАНЕ жалба вх. № 75/09.04.2012 г., срещу обективиран в писмо изх. № 54 от 26.03.2012 г. отказ на Началник Общинска служба „Земеделие“ гр. Трън, за издаване на скица за имот № 050035, находящ се в землището на с. Слишовци, общ. Трън по искане на С.В.В..

ПРЕКРАТЯВА производството по гр. д. № 90/2012 г. по описа на Районен съд гр. Трън.

Решението е окончателно и не подлежи на обжалване.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/

ЧЛЕНОВЕ:/п/

/п/